

Maison - 150 m²

GAMBAIS

380 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Secteur GAMBAIS dans le 78 Maison ancienne comprenant entrée, séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec point d'eau, salle de douche avec wc. A l'étage : deux chambres, salle de bains avec wc. Garage. Préau. Maison d'amis comprenant pièce avec poêle, chambre avec point d'eau. Chambre à l'étage. L'ensemble sur terrain d'environ 1.787 m². Travaux à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr Logement à consommation énergétique excessive : classe F Réf 4728 1

LE BIEN EN DETAIL

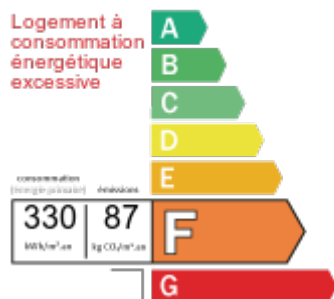
Référence : 4728
Ville : Gambais
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 380 000 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 150 m²
Terrain : 1787 m²
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr de salles de bains : 1
Nbr de salles d'eau : 1
Cuisine : Américaine
Chauffage : individuel gaz
Garage : Oui



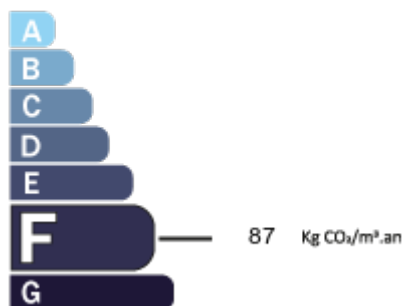
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (1) :
mini. 6800€ max. 9240€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





*azur*₇₈
Immobilier

12 rue Azur
78550 - Maulette
Tél. 01 30 46 80 07