

Maison - 150 m²
LONGNES

357 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Secteur LONGNES dans le 78 Maison ancienne de plus de 220 m² au sol comprenant cuisine avec coin repas, salon salle à manger, buanderie, cellier, salle de bains, wc avec lave-mains. A l'étage : deux grandes pièces palières dont une à usage de chambre, quatre chambres, grenier. Atelier avec combles. Carport. L'ensemble sur terrain d'environ 424 m². Copropriété de 5 lots d'habitation. Aucune charge mensuelle. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi no65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr Réf 4734 1

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4734
Ville : Longnes
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 357 000 €
Syndicat en procédure : Non
Nbr de lots de copropriété : 5
Charges annuelles : NC
Surface : 150 m²
Terrain : 424 m²
Année de construction : 1912
Nbr d'étage : 2

Surface séjour : 30 m²
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr de salles de bains : 1
Cuisine : separee equipee
Chauffage : individuel gaz radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES

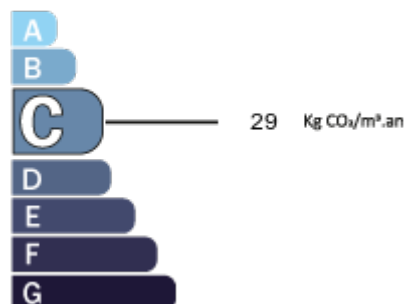
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 2520€ max. 3470€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







*azur*₇₈
Immobilier

12 rue Azur
78550 - Maulette
Tél. 01 30 46 80 07