

Maison - 142 m<sup>2</sup>
LA QUEUE-LES-YVELINES

490 000 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Secteur LA QUEUE LES YVELINES dans le 78 Maison d'habitation comprenant entrée, salon salle à manger avec cheminée insert, cuisine américaine aménagée et équipée, wc. A l'étage : palier, salle de douche, trois chambres dont une avec salle de bains et wc. Sous-sol total carrelé comprenant partie garage, salle de sport. L'ensemble sur terrain d'environ 1.021 m2 avec chalet en bois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr Réf 4726 1

## LE BIEN EN DETAIL

Référence: 4726

Ville: La Queue-les-Yvelines Transaction: Vente Type de bien: Maison Prix honoraires: 490 000 € Syndicat en procédure: Non

Surface: 142 m<sup>2</sup>
Terrain: 1021 m<sup>2</sup>

Année de construction: 2006

Nbr d'étage: 3

Surface séjour: 50 m<sup>2</sup>
Nbr de pièces: 6
Nbr de chambres: 3
Nbr de salles de bains: 1
Nbr de salles d'eau: 1
Cuisine: americaine equipee

Chauffage: individuel electrique radiateur

Garage: Oui



## DIAGNOSTICS DPE - GES

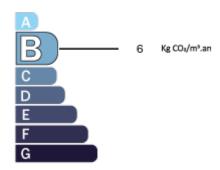
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) : mini. 1890€ max. 2630€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS









