

Maison - 167 m<sup>2</sup>

420 000 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

3 minutes HOUDAN dans le 78 Maison d'habitation traditionnelle comprenant entrée, séjour, cuisine aménagée et équipée, chambre, salle de douche, wc avec lave-mains, buanderie. A l'étage : quatre chambres, salle de douche, wc. Garage Terrain clos d'environ 1.650 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr Réf 4683 1

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4683 Ville : Houdan Transaction : Vente Type de bien : Maison Prix honoraires : 420 000 € Syndicat en procédure : Non Surface : 167 m<sup>2</sup>

Surface: 167 m<sup>2</sup> Terrain: 1650 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1982

Nbr d'étage: 2

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup> Nbr de pièces : 6 Nbr de chambres : 5 Nbr de salles d'eau : 2

Chauffage: individuel electrique radiateur

Garage: Oui



## DIAGNOSTICS DPE - GES

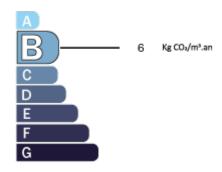
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) : mini. 2490€ max. 3410€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





























