

Maison - 218.5 m²

HOUDAN

315 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

25 minutes HOUDAN - 10 minutes DREUX

Maison ancienne comprenant entrée, salon salle à manger avec poêle à granules et cheminée, cuisine aménagée et équipée, arrière-cuisine, véranda, deux chambres, wc, salle de bains avec douche et wc.

A l'étage : trois chambres, salle de douche avec wc.

Piscine chauffée par pompe à chaleur.

Garage avec grenier.

L'ensemble sur terrain clos d'environ 2.119 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

Réf 4715

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 4715
Ville : houdan
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 315 000 €
Taxe foncière : 2 000 €
Surface : 218.5 m²
Terrain : 2119 m²
Année de construction : 1800

Nbr de pièces : 8
Nbr de chambres : 5
Nbr de salles de bains : 1
Nbr de salles d'eau : 2
Cuisine : équipée
Chauffage : individuel electrique radiateur

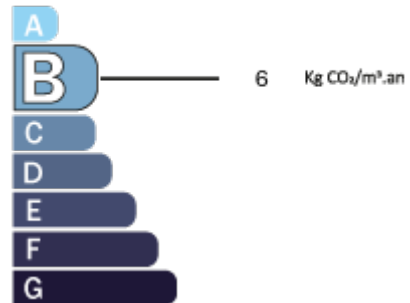


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 3280€ max. 4490€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







*azur*₇₈
Immobilier

12 rue Azur
78550 - Maulette
Tél. 01 30 46 80 07