

Maison - 128 m²

HOUDAN

367 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

5 minutes HOUDAN Maison ancienne d'habitation comprenant cuisine aménagée, petit salon avec poêle, séjour cathédrale avec cheminée, une pièce, salle de douche à l'italienne, wc. A l'étage : mezzanine, trois chambres. Petit grenier. Grange d'environ 25 m² avec pièce chaufferie. Petite maison d'environ 20 m² au sol avec grenier. Four à pain. Cave. L'ensemble sur terrain d'environ 495 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr Logement à consommation énergétique excessive : classe F Réf 4709 1

LE BIEN EN DETAIL

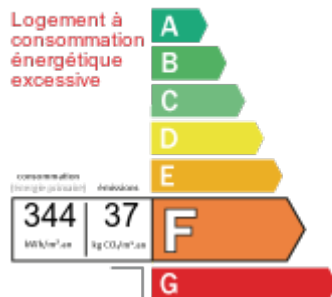
Référence : 4709
Ville : Houdan
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 367 000 €
Syndicat en procédure : Non
Surface : 128 m²
Terrain : 495 m²
Année de construction : 1880
Nbr d'étage : 2

Surface séjour : 29 m²
Nbr de pièces : 8
Nbr de chambres : 3
Nbr de salles d'eau : 1
Nbr de terrasse : 1
Chauffage : individuel gaz radiateur



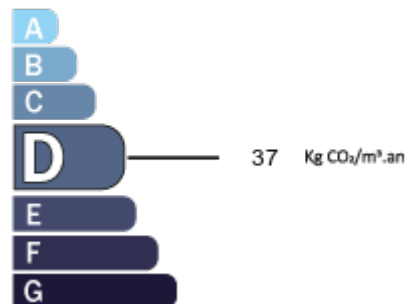
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (1) :
mini. 2990€ max. 4120€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







*azur*₇₈
Immobilier

12 rue Azur
78550 - Maulette
Tél. 01 30 46 80 07