

Maison - 164 m²

HOUDAN

350 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

10 minutes HOUDAN

Maison ancienne d'habitation comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour avec cheminée, wc.

Au premier étage : pièce palière, trois chambres, salle de douche avec wc.

Au second étage : une grande pièce en deux parties.

Dépendance d'environ 63 m² comprenant entrée, séjour avec cuisine aménagée et équipée, salle de douche, wc. A l'étage : deux chambres.

Préau pour deux voitures (avec prise de recharge).

Dépendance d'environ 11 m².

L'ensemble sur terrain clos d'environ 680 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

Réf 4648

LE BIEN EN DETAIL

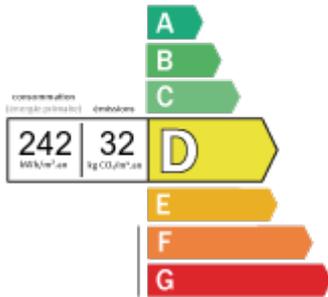
Référence : 4648
Ville : houdan
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 350 000 €
Taxe foncière : 1 400 €
Surface : 164 m²
Terrain : 680 m²
Année de construction : 1880

Nbr de pièces : 9
Nbr de chambres : 5
Nbr de salles d'eau : 2
Cuisine : Américaine équipée
Chauffage : individuel gaz radiateur
parking : 2



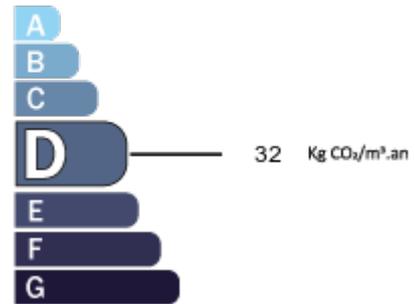
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en kWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 3290€ max. 4540€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







*azur*₇₈
Immobilier

12 rue Azur
78550 - Maulette
Tél. 01 30 46 80 07